

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN NHƯ THANH**

Số: 3117 /UBND-TNMT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Như Thanh, ngày 18 tháng 9 năm 2023

V/v cung cấp các thông tin về Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt đối với khu vực mỏ; lập khái toán kinh phí giải phóng mặt bằng khu vực mỏ tổ chức đấu giá tại xã Hải Long và Xuân Khang, huyện Như Thanh.

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hoá.

Thực hiện Công văn số 8361/STNMT-TNKS ngày 11/9/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc lập khái toán kinh phí giải phóng mặt bằng; dự toán đề án thăm dò khu vực mỏ được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch đấu giá (diện tích 5,52ha).

UBND huyện Như Thanh cung cấp các thông tin về Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt đối với khu vực mỏ; lập khái toán kinh phí giải phóng mặt bằng khu vực mỏ tổ chức đấu giá quyền khai thác mỏ đá tại xã Hải Long và Xuân Khang, huyện Như Thanh như sau:

1. Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

- Quy hoạch sử dụng đất: Theo Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, huyện Như Thanh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2385/QĐ-UBND ngày 05/7/2023, tổng diện tích 5,2ha, tại xã Hải Long và Xuân Khang có chức năng là đất hoạt động khoáng sản.

- Kế hoạch sử dụng đất: Mỏ 5,2ha tại xã Hải Long và Xuân Khang có danh mục và chỉ tiêu trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023, huyện Như Thanh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2385/QĐ-UBND ngày 05/7/2023

2. Khái toán chi phí giải phóng mặt bằng khu vực mỏ 5,2 ha.

Tổng khái toán kinh phí giải phóng mặt bằng **614.566.480** đồng.

Trong đó:

- Bồi thường về đất và tài sản trên đất (đất rừng sản xuất hộ gia đình sử dụng khoảng 1ha): 214.040.000 đồng.

- Chuyển mục đích rừng (trồng rừng thay thế) 260.000.000 đồng.

- Kinh phí trích đo 46.800.000 đồng.

- Xác định giá đất cụ thể 32.000.000 đồng.

- Kinh phí Hội đồng GPMB (2%) 5.856.800 đồng.

- Kinh phí dự phòng (10%) 55.869.680 đồng.

UBND huyện Như Thanh báo cáo đề Sở Tài nguyên và Môi trường biết tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND huyện (b/c);
- Lưu VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hàn Văn Huyền